



**UWAGI DO RYSUNKU**

PROJEKT NALEŻY ZREALIZOWAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, W PRZYPADKU ROZBIĘŻNOŚCI WYMIAROWYCH I TECHNOLOGICZNYCH MIĘDZY PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, SKONSULTOWAĆ SIĘ Z G.P.

IZOLACJĘ PRZECIWDODNĄ WYKONAĆ ZE SZCZEGÓLNĄ STARANNOŚCIĄ, ZGODNIE Z WYTYCZNYMI TECHNOLOGICZNYMI DOSTARCZONYMI PRZEZ PRODUCENTA, WSZYSTKIE PRZEJŚCIA PRZEZ PRZEGRODY WYKONAĆ W SPOSÓB SZCZELNY.

WYSTĘPUJĄCE W TEKSCIE NAZWY I ZNAKI TOWAROWE UŻYTO JEDYNE W CELU OKREŚLENIA ZAKŁADANYCH TZW. STANDARDÓW TECHNICZNYCH I MATERIAŁOWYCH I/LUB WYGLĄDU ESTETYCZNEGO MATERIAŁÓW WYKONCZENIOWYCH.

W BUDYNKU ZAPROJEKTOWANO WENTYLACJĘ GRAWITACYJNĄ

OKNA W MIESZKANIACH NALEŻY WYPOSAŻYĆ W NAWIEWNIKI OKIENNE

POWIERZCHNIE LICZONE W ŚWIETLE ŚCIAN WYKONCZONYCH WG NORMY PN- ISO 9836:1997. NATOMIAST WYMIARY SĄ PODANE W STANIE NIWYKONCZONYM

W PRZYPADKU LOKALIZACJI PRALKI OBOK WANNY, NALEŻY ODDZIELIĆ TE ELEMENTY PEŁNĄ ŚCIANKĄ NA CAŁĄ WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA

WYKAZ POMIESZCZEŃ		
NR. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m <sup>2</sup>
PARTER		
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		
LOKAL A		
A/0.1	PRZEDSIONEK	2,69m <sup>2</sup>
A/0.2	ŁAZIENKA	0,79m <sup>2</sup>
A/0.3	ANIEKS KUCHENNY	5,16m <sup>2</sup>
A/0.4	POKÓJ DZIENNY	20,52m <sup>2</sup>
RAZEM DLA LOKALU A		
29,16m <sup>2</sup>		
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		
LOKAL B		
B/0.1	PRZEDSIONEK	2,69m <sup>2</sup>
B/0.2	ŁAZIENKA	0,79m <sup>2</sup>
B/0.3	ANIEKS KUCHENNY	5,16m <sup>2</sup>
B/0.4	POKÓJ DZIENNY	20,52m <sup>2</sup>
RAZEM DLA LOKALU A		
29,16m <sup>2</sup>		
PIĘTRO I		
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		
LOKAL A		
A/1.1	SCHODY	2,96m <sup>2</sup>
A/1.2	KOMUNIKACJA	2,60m <sup>2</sup>
A/1.3	POKÓJ	10,84m <sup>2</sup>
A/1.4	POKÓJ	10,72m <sup>2</sup>
A/1.6	ŁAZIENKA	4,60m <sup>2</sup>
RAZEM DLA LOKALU A		
31,72m <sup>2</sup>		
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		
LOKAL B		
B/1.1	SCHODY	2,96m <sup>2</sup>
B/1.2	KOMUNIKACJA	2,60m <sup>2</sup>
B/1.3	POKÓJ	10,84m <sup>2</sup>
B/1.4	POKÓJ	10,72m <sup>2</sup>
B/1.6	ŁAZIENKA	4,60m <sup>2</sup>
RAZEM DLA LOKALU B		
31,72m <sup>2</sup>		
RAZEM DLA BUDYNKU		
121,76m <sup>2</sup>		

POWIERZCHNIA ZEWNĘTRZNA	
LOKAL A	
ZA.01	SCHODY ZEWNĘTRZNE 13,37m <sup>2</sup>
LOKAL B	
ZB.01	SCHODY ZEWNĘTRZNE 13,37m <sup>2</sup>
RAZEM DLA BUDYNKU 6,74m <sup>2</sup>	
RAZEM DLA BUDYNKU:	
POW. UŻYTKOWA	121,76m <sup>2</sup>
POW. POMOCNICZA	1,30m <sup>2</sup>
POW. ZEWNĘTRZNE	6,74m <sup>2</sup>
POW. ZABUDOWY	87,60m <sup>2</sup>
KUBATURA BRUTTO	677,6m <sup>3</sup>

WYKAZ LOKALI	
LOKAL A	
POW. UŻYTKOWA	60,88m <sup>2</sup>
POW. POMOCNICZA	0,65m <sup>2</sup>
POW. ZEWNĘTRZNE	3,37m <sup>2</sup>
LOKAL B	
POW. UŻYTKOWA	60,88m <sup>2</sup>
POW. POMOCNICZA	0,65m <sup>2</sup>
POW. ZEWNĘTRZNE	3,37m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIE OBLICZONO WEDŁUG OBOWIĄZUJĄCEJ NORMY PN-ISO 9836

SCIANA MIĘDZYLOKALOWA O PARAMETRACH TECHN. :

-IZOLAC. AKUSTYCZNA PRZEGRODY MIN.55dB

-ŚCIANA ODZIELENIA POŻAROWEGO REI60

POZIOM +0,00 = 114,90m n.p.m.  
 POZIOM POSADOWIENIA ŁAW FUNDAMENTOWYCH = 113,60m n.p.m.

**ARCHITEKTURA**  
 MICHAŁ BUGAŁA  
 UL. 1 MAJA 17/1A, 05-825 GRODZISK MAZOWIECKI  
 t: +48 662048231 m: bugalamichal@gmail.com

INWESTOR:  
 DOM GRANDE DEVELOPER SP.Z O.O. SP. KOMANDYTOWA  
 UL. MERKUREGO 48C, KOZERKI 05-825 GRODZISK MAZ.

ZADANIE:  
 PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU MIESZKALNEGO  
 JEDNORODZINNEGO W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ  
 BUDYNEK U

ADRES INWESTYCJI:  
 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 140504\_4 GRODZISK MAZ.  
 OBRĘB: 0071, DZIAŁKI EW. NR 3/1, 3/2, 3/3/, 3/4, 3/6  
 UL. ZACISZE, GRODZISK MAZOWIECKI

PROJEKTANT W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	NR. UPR.	PODPIS
mgr inż. arch. MICHAŁ BUGAŁA	MA/045/11	
OPRACOWANIE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ		
mgr inż. arch. KATARZYNA TRZCIŃSKA		

BRANŻA	FAZA	NR. RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PROJEKT BUDOWLANY	03
RZUT PIĘTRA		
DATA	SKALA	NUMER STRONY
15.04.2018r	1:50	STR. 38
		IŁOŚĆ RYSUNKÓW
		10

